

**TAXATIERAPPORT 237229-02-0**

**(conform artikel 7:960 BW)**

Betreffende  
de bedrijfsinventaris van:

**Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers  
Laan van Westenenk 701  
7334 DP Apeldoorn**

Taxateur(s):

P. Linschoten

Taxatiedatum:

9 juni 2021

## Uitgangspunten

### ALGEMEEN

Tenzij in het rapport anders is vermeld, gelden onderstaande clausules:

1. De waardering en/of geleverde dienst is gebaseerd op:
  - a. visuele inspectie en opname en/of
  - b. beeldmateriaal en/of
  - c. (externe) data en/of
  - d. kengetallen en/of
  - e. door de opdrachtgever of door hem aangewezen derden verstrekte informatie en/of
  - f. overige relevante bronnen
 en is uitgevoerd door één of meer deskundigen, rekening houdend met onder meer ligging, bouwjaar, bestemming en onderhoudstoestand op het moment van de waardering.
2. In het kader van de opdracht is dit taxatierapport geen technisch inspectierapport, doch slechts een financiële waardering. Derhalve is geen diepgaand onderzoek gedaan naar de bouwkundige dan wel technische staat van de getaxeerde zaken. Door Troostwijk is ervan uitgegaan dat deze zaken naar behoren functioneren.
3. Met eventuele niet zichtbare gebreken is bij visuele inspectie geen rekening gehouden, zodat deze niet in de waardering zijn betrokken en Troostwijk daarvoor niet aansprakelijk is.
4. Bij de waardering en/of overig geleverde dienst is ervan uitgegaan dat, tenzij in dit rapport uitdrukkelijk anders vermeld, alle eventueel van overheidswege vereiste goedkeuringen of vergunningen met betrekking tot het getaxeerde aanwezig zijn, respectievelijk kunnen worden verkregen, zonder het maken van extra kosten.
5. Tevens is ervan uitgegaan, dat uit (vorenbedoelde) wetten, maatregelen, regelingen of verordeningen geen bijzondere publiekrechtelijke noch privaatrechtelijke beperkingen voortvloeien, die de waarde van het getaxeerde beïnvloeden.
6. Er is geen rekening gehouden met eventueel te verkrijgen, dan wel te restitueren premies, subsidies of overheidsbijdragen in welke vorm dan ook of hoe ook genoemd, tenzij anders vermeld.
7. Tenzij anders vermeld, is terzake geen bijzondere informatie ingewonnen, is geen uitgebreid onderzoek verricht naar voorgaande aankomsttitels, waaruit eventuele zakelijke rechten van derden anders dan opgegeven zouden blijken. Er is evenmin onderzoek gedaan naar mogelijke andere rechten van derden uit overeenkomst die op de desbetreffende zaken zouden kunnen rusten. Tevens heeft er geen uitgebreid planologisch onderzoek plaatsgevonden, zodat de in het rapport vermelde gegevens als indicatief beschouwd moeten worden.
8. Tenzij anders vermeld is bij de waardering geen rekening gehouden met eventueel voor het milieu of de gezondheid schadelijke effecten die bij gebruik van één of meer van de getaxeerde zaken zouden kunnen optreden en die de waarde van de zaken zouden kunnen doen verminderen.
9. Troostwijk zal het rapport niet ter beschikking stellen aan derden, tenzij zulks geschiedt op verzoek van de opdrachtgever dan wel met goedkeuring van de opdrachtgever op een verzoek van Troostwijk. Het op verzoek van de opdrachtgever aan derden ter beschikking stellen van het rapport doet niet af aan het feit dat Troostwijk jegens derden geen aansprakelijkheid aanvaardt.

### BEPERKING AANSPRAKELIJKHEID

1. Behoudens gevallen van opzet of bewuste roekeloosheid aan de zijde van Troostwijk, is Troostwijk niet aansprakelijk en niet gehouden tot enige vergoeding van enige directe of indirecte schade, van welke aard dan ook, waaronder (maar niet uitsluitend) bedrijfsschade, vervolgschade, schade aan roerende of onroerende zaken, dan wel aan personen, zowel bij de opdrachtgever als bij derden die is ontstaan door gebreken in de verstrekte rapporten, adviezen en overige door Troostwijk verstrekte gegevens, dan wel enige schade ontstaan door gebreken in de geleverde diensten.
2. In alle gevallen waarin Troostwijk gehouden is tot betaling van enige schadevergoeding, zal deze aansprakelijkheid in elk geval nooit hoger kunnen zijn dan, hetzij de factuurwaarde van de diensten of uitgevoerde werkzaamheden waardoor of in verband waarmee de schade is veroorzaakt met een maximum van EUR 22.000, hetzij, indien de schade is gedekt door een verzekering van Troostwijk, tot het bedrag zijn aansprakelijkheidsverzekeraar daadwerkelijk ter zake uitkeert.
3. Troostwijk is in geen geval aansprakelijk voor schade die de opdrachtgever lijdt als gevolg van de onderhoudstoestand zelf of later geconstateerde niet zichtbare gebreken.
4. Troostwijk is in geen geval aansprakelijk voor schade die de opdrachtgever lijdt als gevolg van onjuiste, onvolledige of niet-tijdige inlichtingen of gegevens in het algemeen, hetzij afkomstig van de opdrachtgever, hetzij afkomstig van derden, ongeacht of deze inlichtingen of gegevens in het algemeen in redelijkheid voor juist mochten worden aangenomen. Troostwijk is tevens in geen geval aansprakelijk indien de opdrachtgever informatie die van belang is voor het waardeoordeel verzwaart.
5. Iedere rechtsvordering tot schadevergoeding verjaart één jaar na bekend worden van zowel de schade als de vermeende schadeplichtige.
6. Troostwijk is tevens niet aansprakelijk voor schade die het gevolg is van gebruik door derden (of van gebruik voor andere doelen dan waarvoor deze zijn opgesteld) van de door Troostwijk geleverde diensten.
7. Troostwijk aanvaardt met inachtneming van het voorgaande ten aanzien van de inhoud van het rapport geen verantwoordelijkheid jegens anderen dan de opdrachtgever. Elke verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor niet originele rapporten wordt door Troostwijk nadrukkelijk uitgesloten.

### TENSLLOTTE

1. Troostwijk neemt bij de uitvoering van de overeenkomst de juiste zorg in acht. Troostwijk handelt geheel te goeder trouw en naar beste kennis en wetenschap.
2. De geleverde diensten zijn uitsluitend bestemd voor de opdrachtgever en daarvan mag niet in enige vorm gebruik worden gemaakt in publicaties, circulaire of voor derden bestemde stukken, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming.
3. Op onze overeenkomsten zijn de Algemene Voorwaarden van toepassing zoals gedeponeerd bij de KvK onder nummer 33277367. Bovenstaande bepalingen staan tevens vermeld in deze Algemene Voorwaarden.
4. ©2019 Troostwijk Groep B.V., Amsterdam, Nederland. Alle rechten voorbehouden. Dit rapport bevat vertrouwelijke informatie. Niets uit dit rapport mag worden vervoelvoudigd in enige vorm of enige wijze zonder daartoe voorafgaande schriftelijke toestemming van Troostwijk Groep B.V. of van Troostwijk Taxaties B.V.

## Essentialia

Betreffende de bedrijfsinventaris van:

Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers  
Laan van Westenek 701  
7334 DP Apeldoorn

De taxatiewaarde is vastgesteld op:

|                          |     |                   |
|--------------------------|-----|-------------------|
| Totaal vaste taxatie     | EUR | 7.935.000         |
| De niet verrekenbare BTW | EUR | 1.666.350         |
| Niet op vaste taxatie    | EUR | 558.650           |
| Advies opruimingskosten  | EUR | 400.000           |
| Totaal, inclusief BTW    | EUR | <u>10.560.000</u> |

Taxatiedatum: 9 juni 2021

## Recapitulatie

blz.

|                                           |     |                          |
|-------------------------------------------|-----|--------------------------|
| 8 Algemeen                                | EUR | 4.500.000                |
| 9 Bedrijfsruimten                         | EUR | 2.685.000                |
| 25 Computerapparatuur                     | EUR | 750.000                  |
| Totaal vaste taxatie, exclusief BTW       | EUR | <u>7.935.000</u>         |
| De niet verrekenbare BTW                  | EUR | 1.666.350                |
| Totaal vaste taxatie, inclusief BTW       | EUR | <u>9.601.350</u>         |
| 26 Niet op vaste taxatie, inclusief BTW   | EUR | 558.650                  |
|                                           | EUR | <u>10.160.000</u>        |
| 27 Advies opruimingskosten, inclusief BTW | EUR | 400.000                  |
| Totaal, inclusief BTW                     | EUR | <u><u>10.560.000</u></u> |

## Inhoudsopgave

|      |                                                               |    |
|------|---------------------------------------------------------------|----|
| 01.0 | Doel van de taxatie                                           | 1  |
| 02.0 | Waardebepaling en verantwoording                              | 2  |
| 03.0 | Verklaring van de gehanteerde begrippen                       | 4  |
| 04.0 | Looptijd van het rapport                                      | 6  |
| 05.0 | Inbegrepen bij/uitgesloten van deze bedrijfsinventaristaxatie | 7  |
| 06.0 | Omschrijving en waardering                                    | 8  |
| 07.0 | Niet op vaste taxatie                                         | 26 |
| 08.0 | Advies opruimingskosten                                       | 27 |

## Bijlagen

Troostwijk Activiteiten

Belangrijk bij schade

## 01.0 Doel van de taxatie

Het vaststellen van een waarde ten behoeve van een verzekering.

Bij acceptatie door verzekeraars maakt het taxatierapport deel uit van de verzekerings-overeenkomst en ontleent zijn rechtskracht aan het op het voorblad van dit rapport genoemde artikel 7:960 BW.

Dit artikel luidt als volgt:

“De verzekerde zal krachtens de verzekering geen vergoeding ontvangen waardoor hij in een duidelijk voordeliger positie zou geraken.

**De vorige zin mist toepassing bij voorafgaande taxatie van de waarde van een zaak tot stand gekomen krachtens een aan een deskundige opgedragen beslissing of krachtens een beslissing van partijen overeenkomstig het advies van een deskundige.”**

## 02.0 Waardebepaling en verantwoording

Teneinde dit taxatierapport op te maken, heeft er een inventarisatie plaatsgevonden van de bedrijfsuitrusting.

Dit betreft bedrijfsuitrusting die in eigendom toebehoort aan verzekerde, alsmede objecten die volgens overeenkomst dienen te worden verzekerd.

Voorafgaande werkzaamheden hebben geresulteerd in een rapportage die is onderverdeeld in:

A - vaste taxatie

B - niet op vaste taxatie.

De taxatie is geschied op basis van nieuwwaarde, tenzij in het rapport anders is aangegeven.

Bij de waardering is, daar waar nodig, uitgegaan van een bedrijfsklare opstelling, met inbegrip van de schakelapparatuur, montagekosten, engineering, projectbegeleiding etc.

Verplaatsing van de inventaris heeft geen invloed op de vastgestelde waarde, voorzover binnen het op het voorblad vermelde risicoadres.

### BTW

Indien gedurende de geldigheidsduur van deze rapportage veranderingen optreden in het recht op vooraftrek, dan adviseren wij u (dat deel van) de getaxeerde waarde te wijzigen naar het dan geldende BTW-tarief.

### Rapportage

Het taxatierapport wordt aan de opdrachtgevers verstrekt. In verband met het vertrouwelijke karakter, stellen wij dit rapport niet ter beschikking aan derden, tenzij de opdrachtgevers anders beslissen.

Dit taxatierapport is als pdf document rechtstreeks gegenereerd vanuit onze taxatiedatabase. Dit rapport kan en mag daarom niet nabewerkt worden en is derhalve een exacte weergave van de taxatiegegevens in onze taxatiedatabase. Door deze uniforme werkwijze kan het incidenteel voorkomen dat de afbreekmomenten van pagina's niet geheel conform onze esthetische wensen zijn. Wij achten echter de integriteit van de gegevens van groter belang dan de opmaak van het rapport.

## 02.1 Taxatiewaarde

De taxatiewaarde is vastgesteld op:

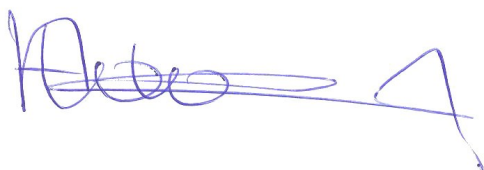
|                          |     |                   |
|--------------------------|-----|-------------------|
| Totaal vaste taxatie     | EUR | 7.935.000         |
| De niet verrekenbare BTW | EUR | 1.666.350         |
| Niet op vaste taxatie    | EUR | 558.650           |
| Advies opruimingskosten  | EUR | 400.000           |
| Totaal, inclusief BTW    | EUR | <u>10.560.000</u> |

Zegge: tien miljoen vijfhonderd zestigduizend euro

Een en ander zoals in het rapport is gespecificeerd.

Krachtens een door de deskundige opgemaakte beslissing conform artikel 7:960 BW, aldus gedaan naar beste kennis en weten, om te dienen waar zulks zal behoren.

Amsterdam, 9 juni 2021



Troostwijk Taxaties B.V.  
Anderlechtlaan 181  
1066 HM Amsterdam



### 03.0 Verklaring van de begrippen

#### Nieuwwaarde

Onder nieuwwaarde wordt verstaan het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit.

Dat is inclus de kosten voor het opstellen, opstarten, inregelen, engineering, projectbegeleiding, invoerrecht etc.

#### Vervangingswaarde

Onder vervangingswaarde wordt verstaan het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van naar soort, kwaliteit, staat en ouderdom gelijkwaardige zaken. Als er geen vervangingsmarkt bestaat dan de hoogste uitkomst van:

- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor technische veroudering of
  - de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor economische veroudering.
- Daarbij rekening houdende met de staat van onderhoud van de zaak.

Dat is inclus de kosten voor het opstellen, opstarten, inregelen, engineering, projectbegeleiding, invoerrecht etc.

#### Functionele vervangingswaarde

Onder functionele vervangingswaarde wordt verstaan het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van naar soort, kwaliteit en staat van onderhoud gelijkwaardige zaken, uitgerust voor de huidige bestemming.

Dat is inclus de kosten voor het opstellen, opstarten, inregelen, engineering, projectbegeleiding, invoerrecht etc.

#### Opbrengstwaarde

Het bedrag waartegen een zaak bestens verkocht kan worden, onder aftrek van de te maken kosten voor de verkoop ervan. Deze wordt toegepast indien het actief definitief buiten gebruik is gesteld.

#### Niet op vaste taxatie

Deze post wordt gerapporteerd in één bedrag. Het bedrag is opgebouwd uit diverse zaken die wel verzekerd moeten worden, doch niet onder "Vaste taxatie" gewaardeerd zijn.

#### Algemeen

Dit betreft zaken die in principe het gehele, of een groot deel van het bedrijfscomplex dienen.

#### Opruimingskosten

De kosten voor het afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen van de gewaardeerde bedrijfsinventaris die niet reeds in de polis bedoelde, schadevaststelling zijn begrepen en het noodzakelijk gevolg zijn van een gevaar waartegen verzekerd is.

Bij de in het rapport vermelde hoogte van het premier-risque bedrag voor opruimingskosten zijn wij ervan uitgegaan dat zich op de locatie onder de bedrijfsinventaris, de voorraad goederen en eventueel het huurdersbelang geen of niet in aanmerkelijke mate stoffen bevinden die onder de wettelijke bepaling vallen voor chemische afvalstoffen. Ons advies beperkt zich tot de getaxeerde locatie.

## **Definitief buiten gebruik gesteld**

De taxatie verliest zijn kracht met betrekking tot bedrijfsuitrusting/inventaris e.d. op het ogenblik dat besloten is tot definitieve buiten gebruik stelling van het getaxeerde.

## **Huurdersbelang**

Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van gedane verbeteringen of aanpassingen in het gehuurde voorzover die voor rekening of risico van verzekerde zijn.

## **Eigenaarsbelang**

Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van gedane verbeteringen of aanpassingen in het gebouw of afzonderlijk eigendom voorzover die voor rekening of risico van de afzonderlijke eigenaar zijn.

#### 04.0 Looptijd van het rapport

De geldigheidsduur van het taxatierapport is onderdeel van de polisvoorwaarden en wordt aldaar vermeld.

Bij het opmaken van het taxatierapport zijn wij uitgegaan van een geldigheidsduur van 3 jaar.

N.B. De taxatie dient jaarlijks per 1 januari te worden herzien. Deze herziening wordt uitgevoerd door Troostwijk Taxaties B.V.

## 05.0 Inbegrepen bij/uitgesloten van deze bedrijfsinventaristaxatie

### Inbegrepen:

- 1 - de niet verrekenbare BTW.

### Behorend bij de gebouwen:

- 1 - de vaste betimmeringen;
- 2 - de natuursteenwerken, tegelwerken en afwerkvloeren;
- 3 - de harde vloerbedekkingen;
- 4 - de balie(s) en de keukenblokken met ingebouwde apparatuur;
- 5 - het sanitair en warm- en koudwaterinstallaties;
- 6 - de brandblusleidingen met haspels en spuitstukken en/of droge blusleidingen;
- 7 - de liftinstallatie(s);
- 8 - de brandtrappen/uitklapbare brandladders/kooiladders;
- 9 - de cv-installaties;
- 10 - de airconditioningunit(s);
- 11 - de luchtbehandelinginstallatie(s);
- 12 - de ventilatiesystemen;
- 13 - de elektrische installatie voor licht en/of kracht;
- 14 - de gebouwgebonden armaturen;
- 15 - de noodverlichtingsinstallatie incl. accu's;
- 16 - de bliksembeveiliginginstallatie(s);
- 17 - de brandmeldinstallatie;
- 18 - de ontruimingsinstallatie;
- 19 - de inbraak-/alarminstallatie(s);
- 20 - toegangspoortjes, alsmede het toegangscontrolesysteem
- 21 - de elektrische/handbediende industriedeuuren, snelloopdeuren, alsmede docklevellers/dockshelters;
- 22 - de (elektrische) buitenzonwering;
- 23 - de vast aangebrachte reclameborden, beletteringen en/of lichtreclames;
- 24 - de terreinafscheidingen, hekken, poorten en slagbomen;
- 25 - de terreinverlichting;
- 26 - de rijwielbergingen en overige kleine onroerende zaken op het terrein;
- 27 - de overige vaste aanhorigheden.

### Tevens uitgesloten:

- 1 - de schoonmaakapparatuur (geen eigendom);
- 2 - de Canon printers (geen eigendom/separaat verzekerd);
- 3 - de voorraad goederen;
- 4 - de reproductiekosten;
- 5 - de reconstructiekosten;
- 6 - de gps ontvangers separaat verzekerd
- 7 - de notebooks zijn gewaardeerd bij het hoofdkantoor in Apeldoorn

**06.0 Omschrijving en waardering****Algemeen**

|   |        |                                                                                                       |                         |
|---|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1 | -      | de Avaya telefoons<br>(zie Computer apparatuur)                                                       | p.m.                    |
| 2 | 66.000 | microfilms                                                                                            | 3.630.000               |
| 3 | 11     | elektrische laadpalen                                                                                 | 60.000                  |
| 4 | -      | de interieurverzorging, bestaande uit circa 5.500 m <sup>2</sup> vloerbedekking en<br>binnenzonwering | 750.000                 |
| 5 | -      | het observatiesysteem, bestaande uit:                                                                 |                         |
|   | 10     | camera's, monitoren installatie kosten en randapparatuur                                              | <u>60.000</u>           |
|   |        | Totaal Algemeen                                                                                       | <u><u>4.500.000</u></u> |

**Bedrijfsruimten****Achtste verdieping****Kantine**

|   |     |                                                                           |         |
|---|-----|---------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1 | -   | de inventaris bestaande uit:                                              |         |
|   | 1   | 1-vaks kapstok                                                            |         |
|   | 20  | tafels, afm. 1,60 x 0,80 m                                                |         |
|   | 12  | tafels, afm. 0,80 x 0,80 m                                                |         |
|   | 2   | halfhoge roldeurkasten                                                    |         |
|   | 110 | stoelen                                                                   |         |
|   | 1   | ronde tafel                                                               |         |
|   | 3   | hoge ronde tafels                                                         |         |
|   | 10  | hoge krukjes                                                              |         |
|   | 1   | Eiki beamer incl. projectiescherm en geluidsboxen en, incl. 1 extron unit |         |
|   | 1   | Medtronic defibrillator en 1 EHBO-trommel                                 |         |
|   | 2   | TT Pi elektr. kassa's                                                     |         |
|   | 2   | kassameubels                                                              |         |
|   | 1   | broodmeubel incl. dienbladtray                                            |         |
|   | 1   | blikjesautomaat, type GPR DRX-30                                          |         |
|   | 1   | gekoeld salade-eiland                                                     |         |
|   | 1   | buffet, lengte circa 5 m incl. warmtebrug, warmhoudplaat en               |         |
|   | 4   | 4 soepketels                                                              |         |
|   | 1   | Rational steamer op onderstel                                             |         |
|   | 2   | zuivelkoelvitruines incl. rolluik                                         |         |
|   | 5   | plantenbakken                                                             | 185.500 |
| 2 | 1   | Mareno kookwand bestaande uit:                                            |         |
|   | 1   | Mareno 4-vlamskookplaat                                                   |         |
|   | 3   | Mareno friteuses                                                          |         |
|   | 1   | Mareno bakplaat                                                           |         |
|   | 4   | Mareno neutrale delen                                                     |         |
|   | 1   | afzuigkap, lengte 5 m                                                     |         |
|   | -   | de onderkasten                                                            | 48.000  |

**Keuken**

|   |   |                                                        |  |
|---|---|--------------------------------------------------------|--|
| 3 | - | de inventaris bestaande uit:                           |  |
|   | 1 | Brema ijsblokjesmachine, type Ice Flaker               |  |
|   | 2 | Gram tafel, type vrieskasten                           |  |
|   | 1 | Gram koelkast, tafelmodel                              |  |
|   | 1 | Animo koffiezetapparaat, type Combi Line, 2 x 10 liter |  |
|   | 1 | Sharp magnetron                                        |  |
|   | 1 | rvs volkern wandschuifdeurkast                         |  |
|   | 1 | rvs volkern schuifdeurkast, lengte 1,2 m               |  |

|   |    |                                                             |        |
|---|----|-------------------------------------------------------------|--------|
|   |    | 1 rvs werktafel met onderschuifdeurkasten, lengte circa 5 m |        |
|   |    | 1 koel-/vriescel                                            | 35.700 |
|   |    | <b>Opslag</b>                                               |        |
| 4 | -  | de inventaris bestaande uit:                                |        |
|   | 3  | stellingen                                                  | 1.500  |
|   |    | <b>Spoelkeuken</b>                                          |        |
| 5 | -  | de inventaris bestaande uit:                                |        |
|   | 1  | Hobart vaatwasser met dampkap, type AMX 10 A                |        |
|   | 5  | rvs serveerwagens                                           |        |
|   | 1  | rvs volkern 1-deurs kast                                    |        |
|   | 1  | rvs volkern 2-deurs kast                                    |        |
|   | 1  | Hupfer 2-zuilenlowerator                                    |        |
|   | 4  | Hupfer verrijdbare 2-deurs bladenverzamelwagens             | 43.000 |
|   |    | <b>Lager deel (zevende verdieping)</b>                      |        |
| 6 | 1  | de inventaris bestaande uit:                                |        |
|   | 1  | houten leestafel, lengte 3,5 m                              |        |
|   | 2  | Maas koffieautomaat                                         |        |
|   | 2  | tafelmodel vitrine koelkasten                               |        |
|   | 1  | Sony monitor aan de wand                                    |        |
|   | 5  | ronde tafels                                                |        |
|   | 6  | brede fauteuils                                             |        |
|   | 3  | plantenbakken                                               |        |
|   | 3  | hoge krukjes                                                |        |
|   | 5  | diverse stoelen                                             |        |
|   | 1  | hoge wandvakkenkast                                         |        |
|   | 2  | vakken separatie kasten                                     | 38.000 |
| 7 | 1  | langbarmeubel<br>(zie Gebouwen)                             | p.m.   |
|   |    | <b>Afruimruimte</b>                                         |        |
| 8 | -  | de inventaris bestaande uit:                                |        |
|   | 1  | verrijdbaar 2-deurs rvs volkern afvalmeubel                 | 2.700  |
|   |    | <b>Stoelenberging</b>                                       |        |
| 9 | -  | de inventaris bestaande uit:                                |        |
|   | 10 | hoge krukjes                                                |        |
|   | 2  | roldeurkasten                                               | 3.900  |

**Geluidsinstallatie**

|    |   |                                                     |        |
|----|---|-----------------------------------------------------|--------|
| 10 | - | de geluidsinstallatie, bestaande uit:               |        |
|    | 2 | Chevin versterkers, type S 500 L S Range            |        |
|    | 2 | Philips digitale satellietontvangers, type DSR 2211 |        |
|    | 1 | Panasonic videorecorder                             |        |
|    | 1 | Onkyo dvd-speler                                    |        |
|    | 4 | Sennheiser microfoons, type EW 100                  |        |
|    | 2 | statieven                                           | 25.000 |

**Achtste verdieping (vervolg)****Gang- Spreekkamers**

|    |   |                                           |        |
|----|---|-------------------------------------------|--------|
| 11 | - | de inventaris bestaande uit:              |        |
|    | 2 | gestoffeerde 2-zits banken                |        |
|    | 6 | diverse salontafeltjes                    |        |
|    | 5 | diverse lage stoelen                      |        |
|    | 7 | lounge cape zitelementen                  |        |
|    | 1 | evac chair                                |        |
|    | 2 | vierkante poefs                           |        |
|    | 4 | ronde poefs                               |        |
|    | 1 | Maas koffieautomaat                       |        |
|    | 1 | hoge tafel                                |        |
|    | 2 | consoles met 16 lockerkasten              |        |
|    | 1 | tafel                                     |        |
|    | 1 | afvalbak                                  |        |
|    | 2 | laptop tafels                             | 30.000 |
| 12 | 1 | papierkast - keukenblok<br>(zie Gebouwen) | p.m.   |

**Kantoren**

|    |    |                                                                               |         |
|----|----|-------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 13 | -  | de inventaris bestaande uit:                                                  |         |
|    | 25 | elektrische bediende duo bureautafels met separatie scherm en 2 monitor armen |         |
|    | 4  | elektrische bediende solo bureautafels met stof scherm en monitorarm          |         |
|    | 54 | bureaustoelen                                                                 |         |
|    | 16 | roldeurkasten, hoogte 1,10 m                                                  |         |
|    | 6  | Sony monitoren aan de wand                                                    |         |
|    | 1  | hoge roldeurkast                                                              |         |
|    | 1  | flipover                                                                      |         |
|    | 6  | halfhoge roldeurkasten H=1.60m                                                |         |
|    | 13 | grote whiteborden                                                             |         |
|    | 1  | grote plantenbak                                                              | 150.000 |



**Zevende verdieping****Gang - Spreekkamers**

|    |   |                                           |        |
|----|---|-------------------------------------------|--------|
| 14 | - | de inventaris bestaande uit:              |        |
|    |   | 6 lounge cape zitelementen                |        |
|    |   | 5 diverse lage stoelen                    |        |
|    |   | 2 consoles met 16 lockerkasten            |        |
|    |   | 1 plantenbak                              |        |
|    |   | 2 vierkante poefs                         |        |
|    |   | 2 ronde poefs                             |        |
|    |   | 2 laptop tafels                           |        |
|    |   | 2 gestoffeerde 2-zits banken              |        |
|    |   | 6 diverse salontafeltjes                  |        |
|    |   | 1 Maas koffieautomaat                     | 25.000 |
| 15 | - | papierkast - keukenblok<br>(zie Gebouwen) | p.m.   |

**Kantoren**

|    |   |                                                                                  |         |
|----|---|----------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 16 | - | de inventaris bestaande uit:                                                     |         |
|    |   | 22 elektrische bediende duo bureautafels met separatie scherm en 2 monitor armen |         |
|    |   | 3 elektrische bediende solo bureautafels met stof scherm en monitorarm           |         |
|    |   | 47 bureaustoelen                                                                 |         |
|    |   | 18 roldeurkasten, hoogte 1,10 m                                                  |         |
|    |   | 6 Sony monitoren aan de wand                                                     |         |
|    |   | 15 grote whiteboards                                                             |         |
|    |   | 1 plantenbak                                                                     | 132.000 |

**Zesde verdieping****Gang - Spreekkamers**

|    |   |                              |  |
|----|---|------------------------------|--|
| 17 | - | de inventaris bestaande uit: |  |
|    |   | 6 lounge cape zitelementen   |  |
|    |   | 8 diverse lage stoelen       |  |
|    |   | 8 diverse salontafeltjes     |  |
|    |   | 3 gestoffeerde 2-zits banken |  |
|    |   | 2 ronde poefs                |  |
|    |   | 2 vierkante poefs            |  |
|    |   | 2 Tail laptop tafels         |  |
|    |   | 1 Maas koffieautomaat        |  |
|    |   | 2 hoge tafels                |  |
|    |   | 8 hoge krukjes               |  |
|    |   | 2 plantenbakken              |  |

|    |   |                                           |        |
|----|---|-------------------------------------------|--------|
|    |   | 1 console met 40 lockers                  |        |
|    |   | 1 afvalbak                                |        |
|    |   | 1 Sony monitor aan de wand                |        |
|    |   | 1 groot whiteboard                        | 33.000 |
| 18 | 1 | papierkast - keukenblok<br>(zie Gebouwen) | p.m.   |

**Kamers- 6.03- 602- 601**

|    |   |                                                                       |        |
|----|---|-----------------------------------------------------------------------|--------|
| 19 | - | de inventaris bestaande uit:                                          |        |
|    |   | 1 vergadertafel                                                       |        |
|    |   | 10 Vitra armstoelen op sledevoet                                      |        |
|    |   | 1 Sony monitor en een extron wandunit                                 |        |
|    |   | 1 videoconference camera                                              |        |
|    |   | 1 flip-over                                                           |        |
|    |   | 1 roldeurkast, 0,70 x 0,70 m                                          |        |
|    |   | 1 conference life size phone                                          |        |
|    |   | 2 elektrische bediende solobureautafels met stof scherm en monitorarm |        |
|    |   | 2 bureaustoelen                                                       | 28.000 |

**6.04 - Dataruimte**

|    |   |                                                    |      |
|----|---|----------------------------------------------------|------|
| 20 | - | de computerapparatuur<br>(zie Computer apparatuur) | p.m. |
|----|---|----------------------------------------------------|------|

**Kantoren**

|    |   |                                                                                  |         |
|----|---|----------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 21 | - | de inventaris bestaande uit:                                                     |         |
|    |   | 28 elektrische bediende duo bureautafels met separatie scherm en 2 monitor armen |         |
|    |   | 4 elektrische bediende solobureautafels met stof scherm en monitorarm            |         |
|    |   | 60 bureaustoelen                                                                 |         |
|    |   | 16 hoge roldeurkasten, 1,10 m                                                    |         |
|    |   | 5 Sony monitoren aan de wand                                                     |         |
|    |   | 12 grote whiteborden                                                             | 148.000 |

**Zaal 6.12**

|    |   |                                                         |        |
|----|---|---------------------------------------------------------|--------|
| 22 | - | de inventaris bestaande uit:                            |        |
|    |   | 2 vergaderopstellingen met elk 6 tafels en 4 hoektafels |        |
|    |   | 40 Vitra armstoelen, op sledevoet                       |        |
|    |   | - de gordijnen                                          | 65.000 |
| 23 | - | de geluids-/video-installatie, bestaande uit:           |        |
|    |   | 1 Eiki beamer                                           |        |
|    |   | 1 Sony monitor aan de wand                              |        |

|   |                                             |        |
|---|---------------------------------------------|--------|
| 1 | elektr. projectiescherm                     |        |
| 2 | Extron presentation switches                |        |
| 2 | Onkyo dvd-spelers                           |        |
| 2 | Panasonic videospelers                      |        |
| 2 | apparatenkasten                             |        |
| 1 | Sennheiser receiver, type EU 100            |        |
| 1 | Sennheiser microfoon                        |        |
| 1 | Samsung digital presenter, type SDP 900 DXA |        |
| 1 | projectiescherm                             |        |
| 4 | Tannoy geluidsboxen                         |        |
| 1 | Extron control dvd-videocassetterecorder    |        |
| - | bekabeling inregelen etc.                   | 38.000 |

### Vijfde verdieping

#### Gang - Spreekkamers

|    |   |                                           |        |
|----|---|-------------------------------------------|--------|
| 24 | - | de inventaris bestaande uit:              |        |
|    | 4 | lounge cape zitelementen                  |        |
|    | 5 | diverse lage stoelen                      |        |
|    | 3 | gestoffeerde 2-zits banken                |        |
|    | 2 | hoge tafels                               |        |
|    | 8 | hoge krukjes                              |        |
|    | 4 | diverse salontafeltjes                    |        |
|    | 2 | ronde poefs                               |        |
|    | 2 | vierkante poefs                           |        |
|    | 2 | tail laptop tafels                        |        |
|    | 1 | Sony monitor aan de wand                  |        |
|    | 1 | Maas koffieautomaat                       |        |
|    | 1 | groot whiteboard                          |        |
|    | 1 | afvalbak                                  |        |
|    | 3 | plantenbakken                             |        |
|    | 1 | console met 40 lockers                    | 30.000 |
|    |   |                                           |        |
| 25 | 1 | papierkast - keukenblok<br>(zie Gebouwen) | p.m.   |

#### Kamers 521- 520- 516- 517- 519

|    |    |                                                                               |  |
|----|----|-------------------------------------------------------------------------------|--|
| 26 | -  | de inventaris bestaande uit:                                                  |  |
|    | 4  | elektrische bediende duo bureautafels met separatie scherm en 2 monitor armen |  |
|    | 2  | elektrische bediende solo bureautafels met stof scherm en monitorarm          |  |
|    | 10 | bureaustoelen                                                                 |  |
|    | 2  | roldeurkasten, hoogte 1,10 m                                                  |  |
|    | 6  | grote whiteborden                                                             |  |
|    | 1  | verrolbare flipover                                                           |  |

|  |  |                                |        |
|--|--|--------------------------------|--------|
|  |  | 3 roldeurkasten, hoogte 1,30 m | 30.000 |
|--|--|--------------------------------|--------|

#### Kantoren

|    |   |                                                                                  |         |
|----|---|----------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 27 | - | de inventaris bestaande uit:                                                     |         |
|    |   | 29 elektrische bediende duo bureautafels met separatie scherm en 2 monitor armen |         |
|    |   | 4 elektrische bediende solobureautafels met stof scherm en monitorarm            |         |
|    |   | 62 bureaustoelen                                                                 |         |
|    |   | 17 roldeurkasten, hoogte 1,10 m                                                  |         |
|    |   | 6 Sony monitoren                                                                 |         |
|    |   | 12 grote whiteborden                                                             |         |
|    |   | 1 verrolbare flipover                                                            | 155.000 |

#### Test ruimte 507

|    |   |                                          |        |
|----|---|------------------------------------------|--------|
| 28 | - | de inventaris bestaande uit:             |        |
|    |   | 2 houten leestafels lengte 3,5 m         |        |
|    |   | 1 verrolbare steigertafel met houtenblad |        |
|    |   | 1 steiger stelling                       |        |
|    |   | 1 plantenbak                             |        |
|    |   | 1 soldeerstation                         |        |
|    |   | 6 krukjes                                |        |
|    |   | 1 halfhoge steiger werkbank              | 10.500 |

#### Vierde verdieping

##### Gang - Spreekkamers

|    |   |                              |        |
|----|---|------------------------------|--------|
| 29 | - | de inventaris bestaande uit: |        |
|    |   | 5 lounge cape zitelementen   |        |
|    |   | 3 gestoffeerde 2-zits banken |        |
|    |   | 6 diverse lage stoelen       |        |
|    |   | 6 diverse salontafeltjes     |        |
|    |   | 2 ronde poefs                |        |
|    |   | 2 vierkante poefs            |        |
|    |   | 2 Tail laptop tafels         |        |
|    |   | 2 plantenbakken              |        |
|    |   | 1 console met 40 lockers     |        |
|    |   | 1 Maas koffieautomaat        |        |
|    |   | 2 hoge tafels                |        |
|    |   | 8 hoge krukjes               |        |
|    |   | 1 Sony monitor aan de wand   |        |
|    |   | 1 groot whitebord            |        |
|    |   | 2 afvalbakken                | 32.000 |

|    |   |                         |  |
|----|---|-------------------------|--|
| 30 | 1 | papierkast - keukenblok |  |
|----|---|-------------------------|--|

(zie Gebouwen)

p.m.

**Zaal 4.01**

|    |   |                                   |        |
|----|---|-----------------------------------|--------|
| 31 | - | de inventaris bestaande uit:      |        |
|    |   | 4 Vitra vergadertafels            |        |
|    |   | 4 hoektafels                      |        |
|    |   | 15 Vitra armstoelen, op sledevoet |        |
|    |   | 1 Sony monitor aan de wand        |        |
|    |   | 1 Extron wandunit                 |        |
|    |   | 1 roldeurkast, 0,70 x 0,70 m      | 22.000 |

**Zaal 4.02**

|    |   |                                      |        |
|----|---|--------------------------------------|--------|
| 32 | 1 | de inventaris bestaande uit:         |        |
|    |   | 1 vergadertafel afm 2x1,10m          |        |
|    |   | 8 Vitra armstoelen                   |        |
|    |   | 1 Sony monitor met 1 Extron wandunit |        |
|    |   | 1 flip-over                          |        |
|    |   | 1 Polycom soundstation               | 12.000 |

**Zaal 4.03**

|    |   |                                |        |
|----|---|--------------------------------|--------|
| 33 | 1 | de inventaris bestaande uit:   |        |
|    |   | 1 vergadertafel afm. 2,5x 1,5m |        |
|    |   | 1 roldeurkast, 0,70 x 0,70 m   |        |
|    |   | 9 Vitra armstoelen             |        |
|    |   | 1 flip-over                    |        |
|    |   | 1 Sony monitor aan de wand     | 15.000 |

**Kantoren**

|    |   |                                                                                  |         |
|----|---|----------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 34 | - | de inventaris bestaande uit:                                                     |         |
|    |   | 25 elektrische bediende duo bureautafels met separatie scherm en 2 monitor armen |         |
|    |   | 5 elektrische bediende solo bureautafels met stof scherm en monitorarm           |         |
|    |   | 55 bureaustoelen                                                                 |         |
|    |   | 19 roldeurkasten, hoogte 1,10 m                                                  |         |
|    |   | 6 Sony monitoren aan de wand                                                     |         |
|    |   | 14 grote whiteborden                                                             |         |
|    |   | 4 plantenbakken                                                                  |         |
|    |   | 1 4-delige vergadertafel                                                         |         |
|    |   | 8 Thonet slede armstoelen                                                        |         |
|    |   | 2 gestoffeerde 2-zits banken                                                     |         |
|    |   | 1 salontafel                                                                     |         |
|    |   | 1 Avaya conference telefoon                                                      |         |
|    |   | 1 Microsoft touchscreen monitor op verrolbaar onderstel                          | 174.000 |

**Derde verdieping****Gang - Spreekkamers**

|    |   |                                           |        |
|----|---|-------------------------------------------|--------|
| 35 | - | de inventaris bestaande uit:              |        |
|    | 6 | lounge cape zitelementen                  |        |
|    | 9 | diverse lage stoelen                      |        |
|    | 7 | diverse salontafeltjes                    |        |
|    | 3 | ronde poefs                               |        |
|    | 2 | vierkante poefs                           |        |
|    | 2 | tail laptop tafels                        |        |
|    | 3 | gestoffeerde 2-zits banken                |        |
|    | 2 | hangstoelen                               |        |
|    | 2 | houten sta tonnen                         |        |
|    | 1 | houten Pergola                            |        |
|    | 1 | console met 40 lockers                    |        |
|    | 1 | plantenbak                                |        |
|    | 1 | Maas koffieautomaat                       |        |
|    | 2 | hoge tafels                               |        |
|    | 8 | hoge krukjes                              |        |
|    | 1 | Sony monitor aan de wand                  |        |
|    | 1 | afvalbak                                  |        |
|    | 1 | groot whiteboard                          | 38.000 |
| 36 | 1 | papierkast - keukenblok<br>(zie Gebouwen) | p.m.   |

**Kamers 321 - 320- 318- 317- 319**

|    |    |                                                                               |        |
|----|----|-------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 37 | -  | de inventaris bestaande uit:                                                  |        |
|    | 4  | elektrische bediende duo bureautafels met separatie scherm en 2 monitor armen |        |
|    | 2  | elektrische bediende solo bureautafels met stof scherm en monitorarm          |        |
|    | 10 | bureaustoelen                                                                 |        |
|    | 8  | hoge roldeurkasten                                                            |        |
|    | 8  | roldeurkasten, hoogte 1,10 m                                                  |        |
|    | 5  | grote whiteborden                                                             | 42.000 |

**Kantoren**

|    |    |                                                                               |  |
|----|----|-------------------------------------------------------------------------------|--|
| 38 | -  | de inventaris bestaande uit:                                                  |  |
|    | 24 | elektrische bediende duo bureautafels met separatie scherm en 2 monitor armen |  |
|    | 4  | elektrische bediende solo bureautafels met stof scherm en monitorarm          |  |
|    | 52 | bureaustoelen                                                                 |  |
|    | 18 | roldeurkasten, hoogte 1,10 m                                                  |  |

|    |                          |         |
|----|--------------------------|---------|
| 8  | Sony monitor aan de wand |         |
| 10 | grote                    | 140.000 |

### Tweede verdieping

#### Gang

|    |   |                                           |        |
|----|---|-------------------------------------------|--------|
| 39 | - | de inventaris bestaande uit:              |        |
| 6  |   | lounge cape zitelementen                  |        |
| 3  |   | diverse lage stoelen                      |        |
| 3  |   | diverse salontafeltjes                    |        |
| 1  |   | console met 40 lockers                    |        |
| 2  |   | ronde poefs                               |        |
| 2  |   | vierkante poefs                           |        |
| 2  |   | tail laptop tafels                        |        |
| 2  |   | gestoffeerde 2-zits banken                |        |
| 1  |   | Maas koffieautomaat                       |        |
| 2  |   | hoge tafels                               |        |
| 2  |   | poefs                                     |        |
| 6  |   | hoge krukjes                              |        |
| 1  |   | Sony monitor aan de wand                  |        |
| 1  |   | groot whiteboard                          |        |
| 1  |   | afvalbak                                  |        |
| 4  |   | plantenbakken                             | 30.000 |
| 40 | 1 | papierkast - keukenblok<br>(zie Gebouwen) | p.m.   |

#### Kamer 202

|    |   |                                                                     |       |
|----|---|---------------------------------------------------------------------|-------|
| 41 | - | de inventaris bestaande uit:                                        |       |
| 1  |   | elektrische bediende solo bureautafel met stof scherm en monitorarm |       |
| 1  |   | bureaustoel                                                         | 2.100 |

#### Zaal 2.03

|    |   |                                          |        |
|----|---|------------------------------------------|--------|
| 42 | - | de inventaris bestaande uit:             |        |
| 1  |   | vergadertafel                            |        |
| 8  |   | armstoelen, op sledevoet                 |        |
| 1  |   | flipover                                 |        |
| 1  |   | Sony monitor aan de wand met extron unit | 10.000 |

#### zaal 2.04

|    |   |                              |  |
|----|---|------------------------------|--|
| 43 | - | de inventaris bestaande uit: |  |
| 1  |   | roldeurkast, 0,70 x 0,70 m   |  |
| 1  |   | vergadertafel                |  |

|   |                                     |        |
|---|-------------------------------------|--------|
| 8 | Vitra armstoelen                    |        |
| 1 | Sony monitor en een extron wandunit | 12.000 |

#### Zaal 205

|    |   |                                          |        |
|----|---|------------------------------------------|--------|
| 44 | - | de inventaris bestaande uit:             |        |
|    | 2 | vergadertafels afm 1,60x 0,80            |        |
|    | 8 | armstoelen, op sledevoet                 |        |
|    | 1 | lage roldeurkast                         |        |
|    | 1 | Sony monitor aan de wand met extron unit | 10.000 |

#### Kantoren

|    |    |                                                                               |         |
|----|----|-------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 45 | -  | de inventaris bestaande uit:                                                  |         |
|    | 26 | elektrische bediende duo bureautafels met separatie scherm en 2 monitor armen |         |
|    | 2  | elektrische bediende solo bureautafels met stof scherm en monitorarm          |         |
|    | 54 | bureaustoelen                                                                 |         |
|    | 16 | roldeurkasten, hoogte 1,10 m                                                  |         |
|    | 14 | armstoelen, op sledevoet                                                      |         |
|    | 4  | Sony monitoren                                                                |         |
|    | 8  | grote whiteborden                                                             | 140.000 |

#### Kantoor 214

|    |   |                                        |        |
|----|---|----------------------------------------|--------|
| 46 | - | de inventaris bestaande uit:           |        |
|    | 1 | luxe bureautafel met chromen onderstel |        |
|    | 1 | bureaustoel                            |        |
|    | 1 | luxe ovale vergadertafel               |        |
|    | 4 | luxe verrolbare vergaderfateuils       |        |
|    | 2 | roldeurkasten, hoogte 1,10 m           |        |
|    | 3 | lage stoelen                           |        |
|    | 1 | groot whitebord                        |        |
|    | 1 | Sony monitor met conference camera     |        |
|    | 2 | plantenbakken                          |        |
|    | 2 | salontafels                            |        |
|    | 2 | plantenbakken                          | 33.000 |

#### Kantoor 213

|    |   |                                        |  |
|----|---|----------------------------------------|--|
| 47 | - | de inventaris bestaande uit:           |  |
|    | 1 | luxe bureautafel met chromen onderstel |  |
|    | 1 | bureaustoel                            |  |
|    | 1 | breed ladenblok                        |  |
|    | 1 | luxe vergadertafel                     |  |
|    | 6 | luxe verrolbare vergaderfateuils       |  |



|   |                                    |        |
|---|------------------------------------|--------|
| 2 | plantenbakken                      |        |
| 1 | Sony monitor met conference camera |        |
| 2 | grote whiteborden                  |        |
| 1 | Avaya conference telefoon          |        |
| 2 | fauteuils met hoge leuning         |        |
| 1 | gestoffeerde 2-zits bank           | 39.000 |

**Kantoor 212**

|    |   |                                                                               |        |
|----|---|-------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 48 | - | de inventaris bestaande uit:                                                  |        |
| 3  |   | elektrische bediende duo bureautafels met separatie scherm en 2 monitor armen |        |
| 6  |   | bureaustoelen                                                                 |        |
| 4  |   | roldeurkasten, hoogte 1,10 m                                                  |        |
| 1  |   | rvs plantenbak                                                                |        |
| 1  |   | moswand                                                                       | 26.000 |

**Eerste verdieping****Kantoren****Soc. event Lounge ruimte**

|    |   |                                             |         |
|----|---|---------------------------------------------|---------|
| 49 | - | de inventaris bestaande uit:                |         |
| 1  |   | rood kunststof barmeubel met vitrine        |         |
| 1  |   | WMF 2-groeps espressomachine                |         |
| 1  |   | Menu-master oventje                         |         |
| 1  |   | Santos verchroomde vruchtenpers             |         |
| 1  |   | Metos koelwerkbank met 6 laden              |         |
| 1  |   | Metos rvs vaatwasser                        |         |
| 1  |   | Sony monitor aan de wand                    |         |
| 1  |   | touchscreen monitor op verrolbaar onderstel |         |
| 14 |   | grote hangarmaturen                         |         |
| 2  |   | plantenbakken                               |         |
| 2  |   | staande booglampen                          |         |
| 9  |   | Hay stoelen                                 |         |
| 19 |   | Result zwarte stoelen                       |         |
| 1  |   | Lord houten leestafel, lengte 3,5 m         |         |
| 3  |   | fauteuils                                   |         |
| 14 |   | lounge cape zitelementen                    |         |
| 5  |   | rode ronde tafels                           |         |
| 1  |   | gestoffeerde Ebbe bank                      |         |
| 1  |   | gestoffeerde Ebbe bank 2-zits               |         |
| 3  |   | Hay tafels, type bella                      |         |
| 5  |   | diverse fauteuils                           | 135.000 |

**Kamers 120 - 121**

|    |   |                                                                                 |        |
|----|---|---------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 50 | - | de inventaris bestaande uit:                                                    |        |
|    |   | 1 booglamp                                                                      |        |
|    |   | 1 2-delige statafel                                                             |        |
|    |   | 8 hoge krukjes                                                                  |        |
|    |   | 1 Sony monitor aan de wand met extron unit                                      |        |
|    |   | 1 laag wandmeubel                                                               |        |
|    |   | 3 hangarmaturen                                                                 |        |
|    |   | 2 elektrische bediende duo bureautafels met separatie scherm en 2 monitor armen |        |
|    |   | 4 bureaustoelen                                                                 |        |
|    |   | 1 gestoffeerde 2-zits bank                                                      |        |
|    |   | 1 lage stoel                                                                    |        |
|    |   | 1 salontafel                                                                    | 20.000 |

#### Gang

|    |   |                              |        |
|----|---|------------------------------|--------|
| 51 | - | de inventaris bestaande uit: |        |
|    |   | 1 console met 40 lockers     |        |
|    |   | 7 lounge cape zitelementen   |        |
|    |   | 8 diverse lage stoelen       |        |
|    |   | 3 gestoffeerde 2-zits banken |        |
|    |   | 8 diverse salontafeltjes     |        |
|    |   | 4 poefs                      |        |
|    |   | 1 Maas koffieautomaat        |        |
|    |   | 2 hoge tafels                |        |
|    |   | 8 hoge krukjes               |        |
|    |   | 1 groot whitebord            |        |
|    |   | 1 afvalbak                   |        |
|    |   | 1 Sony monitor aan de wand   |        |
|    |   | 1 plantenbak                 | 33.000 |

|    |   |                                           |      |
|----|---|-------------------------------------------|------|
| 52 | 1 | papierkast - keukenblok<br>(zie Gebouwen) | p.m. |
|----|---|-------------------------------------------|------|

#### Kantoren 118- 117- 118

|    |   |                                                                        |        |
|----|---|------------------------------------------------------------------------|--------|
| 53 | - | de inventaris bestaande uit:                                           |        |
|    |   | 2 elektrische bediende solo bureautafels met stof scherm en monitorarm |        |
|    |   | 2 bureaustoelen                                                        |        |
|    |   | 7 hoge roldeurkasten                                                   | 11.500 |

#### Kantoren

|    |   |                                                                                  |  |
|----|---|----------------------------------------------------------------------------------|--|
| 54 | - | de inventaris bestaande uit:                                                     |  |
|    |   | 32 elektrische bediende duo bureautafels met esparatie scherm en 2 monitor armen |  |

|    |                                                                      |         |
|----|----------------------------------------------------------------------|---------|
| 3  | elektrische bediende solo bureautafels met stof scherm en monitorarm |         |
| 68 | bureaustoelen                                                        |         |
| 18 | roldeurkasten, hoogte 1,10 m                                         |         |
| 2  | halfhoge roldeurkasten H=1.60m                                       |         |
| 5  | Sony monitoren                                                       |         |
| 12 | grote whiteborden                                                    |         |
| 1  | safe                                                                 |         |
| 1  | tafel tennistafel                                                    |         |
| 1  | tafel voetbalspel                                                    |         |
| 1  | hockeytafel                                                          |         |
| 2  | fauteuils met hoge leuning                                           |         |
| 2  | LG monitoren aan de wand                                             |         |
| -  | de gordijnen                                                         |         |
| 1  | Extron unit aan de wand                                              | 200.000 |

### Begane grond

#### Ruimte 0.03

|    |   |                                   |         |
|----|---|-----------------------------------|---------|
| 55 | - | de inventaris bestaande uit:      |         |
| 55 |   | stalen ladenkasten                |         |
| 8  |   | lage stalen ladenkasten           |         |
| 1  |   | ronde tafels, ø 1,20 m            |         |
| 8  |   | Vitra armstoelen, op sledevoet    |         |
| 2  |   | luxe verrolbare vergaderfauteuils |         |
| 1  |   | 1-vaks kapstok                    |         |
| 10 |   | verrolbare stoelen                | 112.000 |

#### Ruimte 0.04

|    |   |                                                                               |        |
|----|---|-------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 56 | - | de inventaris bestaande uit:                                                  |        |
| 1  |   | hoge roldeurkast                                                              |        |
| 4  |   | elektrische bediende duo bureautafels met separatie scherm en 2 monitor armen |        |
| 8  |   | bureaustoelen                                                                 |        |
| 1  |   | Sony monitor aan de wand                                                      | 18.000 |

#### Magazijn 0.05- 0.02

|    |   |                              |        |
|----|---|------------------------------|--------|
| 57 | - | de inventaris bestaande uit: |        |
| 2  |   | roldeurkasten, hoogte 1,30 m |        |
| 1  |   | transportkar                 |        |
| 1  |   | 2-deurs kast                 |        |
| 6  |   | hoge roldeurkasten           |        |
| 1  |   | 2-vaks palletstelling        |        |
| 1  |   | 3-vaks stelling              |        |
| 8  |   | stellingen                   | 15.000 |

**EHBO ruimte - 0.01**

|    |   |                               |       |
|----|---|-------------------------------|-------|
| 58 | - | de inventaris bestaande uit:  |       |
|    |   | 1 behandelbank                |       |
|    |   | 1 hoge roldeurkast            |       |
|    |   | 1 tafelmodel koelkast         |       |
|    |   | 1 bureaustoel                 |       |
|    |   | 2 armstoelen                  |       |
|    |   | 1 verrolbaar separatie scherm | 4.400 |

**Kamer 0.07**

|    |   |                                                                                 |        |
|----|---|---------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 59 | - | de inventaris bestaande uit:                                                    |        |
|    |   | 2 elektrische bediende duo bureautafels met separatie scherm en 2 monitor armen |        |
|    |   | 4 bureaustoelen                                                                 |        |
|    |   | 4 hoge roldeurkasten                                                            |        |
|    |   | 2 grote whiteborden                                                             |        |
|    |   | 1 postverdeelwagen                                                              |        |
|    |   | 1 bureautafel                                                                   | 15.000 |

**Kamer 0.06 schoonmaak**

|    |   |                              |       |
|----|---|------------------------------|-------|
| 60 | - | de inventaris bestaande uit: |       |
|    |   | 1 tafel                      |       |
|    |   | 4 armstoelen                 |       |
|    |   | 4 hoge roldeurkasten         |       |
|    |   | 1 groot whiteboard           |       |
|    |   | 1 6-deurs lockerkasten       | 8.000 |

**Gang**

|    |   |                                   |       |
|----|---|-----------------------------------|-------|
| 61 | - | de inventaris bestaande uit:      |       |
|    |   | 1 Maas koffieautomaat, tafelmodel | 2.500 |

**Doucheruimten**

|    |   |                              |       |
|----|---|------------------------------|-------|
| 62 | - | de inventaris bestaande uit: |       |
|    |   | 2 6-deurs lockerkasten       |       |
|    |   | 3 banken                     | 3.000 |

**Hal****Vergaderruimte**

|    |   |                              |       |
|----|---|------------------------------|-------|
| 63 | - | de inventaris bestaande uit: |       |
|    |   | 15 kleine laptop tafeltjes   |       |
|    |   | 15 verrolbare stoelen        |       |
|    |   | 1 Sony monitor aan de wand   |       |
|    |   | 1 verrolbare flipover        | 8.000 |

#### Hal inrichting

|    |   |                                          |        |
|----|---|------------------------------------------|--------|
| 64 | - | de inventaris bestaande uit:             |        |
|    |   | 3 Grahl bureaustoelen                    |        |
|    |   | 1 defibrillator                          |        |
|    |   | 1 Maas koffieautomaat, tafelmodel        |        |
|    |   | 1 Sony info monitor aan de wand          |        |
|    |   | 2 plantenbakken                          |        |
|    |   | 1 1-vaks kapstok                         |        |
|    |   | 2 LG monitoren aan de wand               |        |
|    |   | 1 design hang armatuur boven de receptie |        |
|    |   | 5 fauteuils met hoge leuning             |        |
|    |   | 6 diverse lage stoelen                   |        |
|    |   | 3 trein zitjes met tafel                 |        |
|    |   | 1 grote design tafel met uitsparingen    |        |
|    |   | 1 hoge roldeurkast h=1,30m               |        |
|    |   | 3 hangarmaturen                          |        |
|    |   | 4 fauteuils                              | 60.000 |

|    |   |                                    |      |
|----|---|------------------------------------|------|
| 65 | - | de receptiebalie<br>(zie Gebouwen) | p.m. |
|----|---|------------------------------------|------|

|    |   |                                           |      |
|----|---|-------------------------------------------|------|
| 66 | - | de toegangs tourniquets<br>(zie Gebouwen) | p.m. |
|----|---|-------------------------------------------|------|

#### Vergaderruimte

|    |   |                               |       |
|----|---|-------------------------------|-------|
| 67 | - | de inventaris bestaande uit:  |       |
|    |   | 1 tafel                       |       |
|    |   | 4 verrolbare stoelen          |       |
|    |   | 1 Sony monitor aan plafondarm |       |
|    |   | 1 kunststof statafel          |       |
|    |   | 1 verrolbare flipover         | 4.700 |

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| Totaal Bedrijfsruimten | <u><u>2.685.000</u></u> |
|------------------------|-------------------------|

## Computerapparatuur

|     |    |                                                         |                       |
|-----|----|---------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1   | -  | de computerapparatuur, bestaande uit:                   |                       |
|     | 11 | patchkasten                                             |                       |
| 455 |    | monitoren                                               |                       |
|     | 2  | desktop pc's                                            |                       |
|     | 1  | HP plotter, type T520                                   |                       |
|     | 1  | XYZ 3D printer, type da vince serie                     |                       |
|     | 2  | Prusa 3D printers, type I3MK3                           |                       |
| 430 |    | Avaya voip telefoons alsmede de Avaya telefoon server   |                       |
|     | -  | incl. databekabeling ,netwerkapparatuur en Wifi netwerk | <u>750.000</u>        |
|     |    | Totaal Computerapparatuur                               | <u><u>750.000</u></u> |

## 07.0 Niet op vaste taxatie

### Niet op basis nieuwwaarde

- inventaris geheel of gedeeltelijk buiten gebruik.

### Op basis nieuwwaarde

- kantoorbenodigdheden, drukwerk/documentatie/vakliteratuur, computersupplies en standaardpakket-software, keuken-/kantinebenodigdheden, restaurantbenodigdheden, magazijn- en expeditiebenodigdheden, bewegwijzering, telefoonapparatuur, bedrijfskleding, veiligheidsmiddelen/BHV-benodigdheden, presentatie- en beursbenodigdheden, onderhoudsmiddelen, reserve-onderdelen/-materialen, reserve-inventaris;
- schoonmaakgerief, toiletbenodigdheden, plant- en wandversieringen (voorzover niet eerder in dit rapport genoemd);
- zomede nog te verzekeren op bij te plaatsen en/of in dit rapport niet genoemde inventaris - niets uitgezonderd -, alsmede op eigendommen van derden, directie en personeel (voorzover elders niet of niet voldoende verzekerd), terwijl in dit bedrag zijn inbegrepen de herstelkosten op installaties van derden (voorzover deze kosten na een schade voor rekening van verzekerde komen).

558.650

Totaal Niet op vaste taxatie, inclusief BTW

558.650

## 08.0 Advies opruimingskosten

|                                                                                                                                                                                                 |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| - Advies opruimingskosten op premier-risque basis voor de bedrijfsinventaris:<br>(In het adviesbedrag is geen rekening gehouden met de opruimingskosten voor gebouwen en de voorraad goederen). | <u>400.000</u>        |
| Totaal Advies opruimingskosten, inclusief BTW                                                                                                                                                   | <u><u>400.000</u></u> |



## Troostwijk activiteiten

### Contra-Expertises

Troostwijk Expertises is het grootste contra-expertisebureau in Nederland. Zowel bij materiële schade (gebouwen, bedrijfsinventaris en goederen) als bedrijfsschade zetten wij de juiste contra-expert in. Deze helpt u niet alleen in de fase direct na een schade, hij of zij behartigt uw belangen ook op de langere termijn in onderhandelingen met de verzekeringsmaatschappij. Kortom: Troostwijk Expertises staat aan uw kant, niet aan die van de verzekeraar.

Klik [hier](#) voor meer informatie

### Taxaties

Troostwijk Taxaties is in de ruim 85 jaar van haar bestaan uitgegroeid tot één van de grootste spelers op het gebied van bedrijfseconomische taxaties en verzekeringstaxaties. Als onafhankelijk en objectief taxateur voeren wij taxaties uit over heel de wereld, van zowel onroerende als roerende zaken. Ons succes is het gevolg van de kennis en het enthousiasme van onze taxateurs, hun vanzelfsprekende vakkundigheid en het feit dat wij altijd in staat zijn een onafhankelijk waardeoordeel uit te spreken.

Klik [hier](#) voor meer informatie

### Vastgoedadvies

Troostwijk Real Estate geeft een vernieuwende en eigentijdse invulling aan het begrip vastgoedadviseur. De huidige markt vraagt om een vastgoedadviseur die uw strategische partner is. Die met u meedenkt en een meerwaarde biedt. Wij bieden vastgoedoplossingen aan vastgoedeigenaren en gebruikers. Binnen de advisering van Troostwijk Real Estate vormt het toevoegen van waarde voor de klant de basis en het vertrekpunt.

Klik [hier](#) voor meer informatie

### Research

Troostwijk Research verricht zelfstandig onderzoek op verzoek van onze klanten. Wij hebben uitgebreide ervaring in het opzetten van marktonderzoeken en met nieuwe inzichten helpen wij onze klanten om goed onderbouwde beslissingen te nemen en de juiste koers te varen. Een risicoanalyse kan een onderdeel zijn van een taxatie maar u kunt ook los daarvan een separate risicoanalyse laten uitvoeren door Troostwijk.

Klik [hier](#) voor meer informatie

### Apresa

Apresa is gespecialiseerd in het taxeren van kunstcollecties, antiek, kostbaarheden en inboedelgoederen voor verzekeringen, successies of onderlinge verdelingen. Wij opereren in heel Nederland en daarbuiten en kunnen tegelijkertijd, door de kleinschaligheid van het bedrijf, taxaties op maat aanbieden, passend bij de vereisten van u en uw verzekeraar.

Klik [hier](#) voor meer informatie

### Belangrijk bij schade

Dit taxatierapport is een waardevol document. Indien het door een assuradeur is aangetekend, vormt het één geheel met uw verzekeringspolis.

Belangrijke investeringen en desinvesteringen die gedurende de looptijd van het rapport worden gedaan, dient u door te geven aan uw verzekeringsadviseur. Wij adviseren u dit rapport regelmatig door ons te laten herzien. In geval van schade ligt de waarde van het verzekerde object vast, zodat hierover geen discussie kan ontstaan.

Bij schade wordt u met een situatie geconfronteerd die voor u vragen opwerpt. Onze schade-experts zijn gespecialiseerd in het verdedigen van de financiële belangen van verzekerden tegenover de experts die namens assuradeuren optreden. Uw contra-expert behartigt in geval van schade uw belangen bij de schadevaststelling.

Schakel ons direct in! Wij zijn 24 uur per dag bereikbaar.

**(088) 666 66 66**